

Výbor Společenství vlastníků bytů Údolní 1174/102 (dále jen výbor)

Přítomni: Ing. David Jandera, Ing. Marek Kalika, Eva Čechová ,

1. Pohledávky

Výbor SVB konstatuje, že na základě intenzivního osobního a písemného kontaktu s vlastníky bytů, u nichž byl evidován nedoplatek za služby, došlo k úhradě všech pohledávek. Přetrvává pouze jeden případ, který je po dohodě s vlastníkem nadále řešen.

2. Topná soustava

Dne 28.11.2013 proběhla kontrola stoupaček, hlavních ventilů a topení u těch vlastníků, kteří reagovali na oznámení akce a včas se přihlásili. Zástupce společnosti AllTech zašle výboru SVB zprávu o zjištěném stavu.

3. Bezpečnost v domě a jeho okolí

Předseda výboru SVB se spolu s dalšími zástupci SVJ Prahy 4 zúčastnil jednání za účasti zastupitelstva MČ Prahy 4, Městské policie pro Prahu4 a Policie ČR. Schůzka byla zaměřena na problematiku bezpečnosti, kriminality a čistoty v okolí domů a restaurací, kde se sdružují lidé bez domova. Jedním ze závěrů jednání, jak situaci řešit, je zvýšený dozor policejních hlídek v ohrožených lokalitách vč. našeho domu. Výbor je v kontaktu s Policií a předává jí veškeré podněty související s bezpečností v okolí našeho domu.

4. Příprava vyúčtování 2013

Jako každý rok, řešil výbor přípravu všech podkladů pro zpracování vyúčtování služeb a energií, tak aby bylo vlastníkům předáno vyúčtování přeplatků/nedoplatků v co nejkratším termínu.

5. Výdaje za říjen a listopad 2013 bez fakturace:

Druh	Cena v Kč
Celkem	0

6. Příští schůze se bude konat 8.1.2014 v 19:00 v jednací místnosti Údolní 1174/102.

Za správnost: Ing. David Jandera
Předseda výboru

Zapsala: Eva Čechová
V Praze dne 15.12.2013