

Výbor Společenství vlastníků bytů Údolní 1174/102 (dále jen výbor)

Přítomni: Ing. David Jandera, Ing. Marek Kalika, Eva Čechová
Ing. Ročňová – za KK

Část: J. Cymbalistová, H. Rybníkařová

1. Evidenční listy

Na základě provedených odečtů za rok 2013 došlo u vlastníků, u kterých se zvýšil odběr TUV, SUV či tepla za sledované období, k přepočtu záloh resp. jejich navýšení, na jehož základě obdrželi nový Evidenční list. Zálohy jsou stanoveny tak, aby pokrývaly skutečnou spotřebu bytové jednotky, pokud možná bez doplatku za služby při ročním vyúčtování. Ceny energií průběžně narůstají a i např. navýšení spotřeby o 10% je promítnuto do zálohy. **Úprava koeficientů oproti roku 2012 nebyla realizována a tak vyúčtování za rok 2013 sleduje pouze skutečnou spotřebu bytové jednotky bez ohledu na tepelnou pohodu k okolním bytům!**

SVB zodpověděl dotazy přítomných vlastníků ohledně nových záloh.

2. Účetní závěrka za rok 2013

Výbor SVB doplnil požadované doklady nezbytné pro vyhotovení účetní závěrky 2013.

3. Příští schůze se bude konat 26.3.2014 v 19:00 v jednací místnosti Údolní 1174/102.

Za správnost: Ing. David Jandera
Předseda výboru

Zapsala: Eva Čechová
V Praze dne 27.2.2014