

Z Á P I S č. 15

ze dne 7. května 2010

Výbor Společenství vlastníků bytů Údolní 1174/102 (dále jen výbor)

Přítomni: Ing. David Jandera, Ing. Marek Kalika, Eva Čechová, Ing. Vlastimil Bílek Josef Šimák,
část jednání: F. Krejza, pí Novotná

1. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze: úkoly z minulého zápisu byly splněny.
2. Výbor řešil stížnost pí Novotné (byt 70) na nesprávný předpis SIPO, který nepromítl řádně podanou a agendou služeb předanou žádost na účetní firmu, ohledně změny v počtu osob, který byl změněn Evidenčním listem.
3. F. Krejza – likvidátor Družstva, předal výboru SVB kopie dokladů nezbytných pro ukončení likvidace Družstva 1174.
4. Zpráva KK o činnosti SVB bude výboru SVB předána 11.5.2010.
5. Ve dnech 12.-15.4.2010 proběhla plánovaná revize plynu. Zpráva o revizi, vč zjištěných nedostatků, které je nezbytné odstranit, bude k seznámení na nástěnce SVB. Výbor SVB apeluje na vlastníky, aby zprávě věnovali pozornost a neprodleně zajistili případnou opravu, která bude, vzhledem k bezpečnosti domu, refundována z FO.
6. Dne 5.5. byla firmou HOKOS zajištěna plánovaná akce mytí oken ve společných prostorách domu.
7. Výbor rámcově posuzoval budoucí investice do zkvalitnění a údržby domu z finančního pokrytí ze stávajících příjmů do FO a výdajů na běžné či havarijní opravy. Pro objektivní posouzení je nezbytné zpracovat analýzu nákladů spojených se správou domu. Otázka bude předmětem dalšího jednání výboru SVB.
8. Výbor SVB připravoval podklady na shromáždění vlastníků bytů dne 12.5.2010.
9. **Výdaje za duben 2010 bez fakturace:**

Druh	Cena v Kč

10. Příští schůze se bude konat 23.6.2010 v 19:00 v jednací místnosti Údolní 1174/102.

Za správnost: Ing. David Jandera
Předseda výboru

Zapsala: Eva Čechová
V Praze dne 7.kvěna 2010