

Z Á P I S č. 6

ze dne 1. září 2009

Výbor Společenství vlastníků bytů Údolní 1174/102 (dále jen výbor)

Přítomni: Ing. David Jandera, Ing. Marek Kalika, Eva Čechová, Josef Šimák

Nepřítomen: Ing. Vlastimil Bílek

1. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze

- Výbor detailně sleduje dění ohledně pozemku před domem a jedná v souladu s předchozím bodem 2 zápisu č. 5.
- Pojistná smlouva pro nemovitost od stávajícího pojistitele v aktualizované podobě – verze k posouzení a projednání bude k dispozici v závěru tohoto týdne.
- Výbor vybral a zakoupil po pečlivém výběru ze čtyř variant multifunkční zařízení – tiskárna, skener, kopírka. Kritéria výběru byla stanovena – nákladovost, kvalita, servis, pořizovací cena a cena za tonery. Po celkovém posouzení parametrů byl vybrán přístroj zn. Canon i-SENSYS MF4330d v pořizovací ceně 6 384,-Kč.
- Díky daru M. Kaliky byla dovybavena kancelář SVJ o dva monitory a výkonnější počítač, které budou využity pro administrativní činnosti výboru a kamerový dohled našeho domu.
- Likvidace Družstva Údolní 1174 probíhá dle harmonogramu.

Ostatní úkoly splněny.

2. S ohledem na frekvenci výměn za uplynulé roční období a bezproblémovou funkčnost dosavadních „obyčejných“ žárovek výbor schválil nákup 300 ks 25W za výhodnou cenu 4,50Kč za kus. Pro zajištění osvětlení společných prostor domu je uvedena varianta vhodnější, vzhledem k instalaci čidel, které zajišťují operativní nasvícení prostoru na přiměřenou dobu. Dosavadní výsledky průzkumu úsporných žárovek zatím nenabízí srovnatelné kvalitativní a cenové parametry.

3. Pro opakující se závadu na světelném čidle – jehož oprava vyžaduje odbornou elektrikářskou práci v souladu s Vyhláškou č. 50/78 Sb. bude proveden výběr dodavatele na opravu.

4. Do konce září letošního roku výbor zaktualizuje podobu nástěnek u hlavního vchodu.

5. **Výdaje za srpen 2009 bez fakturace:**

Druh	Cena v Kč
multifunkční zařízení CANON	6384
USB kabel	99
toner Canon FX10	1614
náhr. Toner Xerox FX10	966
poštovné	217
kancelářské potřeby	175
pořadač	79
Celkem	9534

6. Příští schůze se bude konat **6.10. 2009 v 19:00** v jednací místnosti Údolní 1174/102.

Za správnost: Ing. David Jandera
Předseda výboru

Zapsala: Eva Čechová
V Praze dne 1. září 2009