

Z Á P I S č. 2

ze dne 17. března 2009

Výbor Společenství vlastníků bytů Údolní 1174/102 (dále jen výbor)

Přítomni: Ing.David Jandera, Ing.Marek Kalika, Ing.Vlastimil Bílek, Eva Čechová, Josef Šimák

1. Kontrola zápisu z minulé schůze, který byl po připomínkování schválen. Domluven postup připomínkování zápisů - do 2 dnů zapisovatel předá zápis k připomínkám, 5 dní na připomínky, 7mý den vyvěšení zápisu na nástěnku
2. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze
- trvá zápis do obchodního rejstříku a zřízení účtu v bance. Ostatní úkoly splněny
3. Zápis do obchodního rejstříku - byla podána žádost o zápis, čeká se na odpověď a další potřebné dokumenty
4. Zřízení SIPO účtu - Je třeba podat žádost o zřízení SIPO účtu pro společenství vlastníků
5. Vyjádření k návrhům o prodloužení smluv (administrativa, údržbář, uklízečka). Do příští schůze Společenství vlastníků připraví výbor podklady a nechá návrhy odhlasovat členy společenství
6. Účetní firma a právní poradenství - na základě předchozích dobrých zkušeností s paní Kovářovou a Formánkovou doporučuje výbor sjednat s nimi smlouvu i pro Společenství vlastníků. Do příští schůze Společenství vlastníků připraví výbor podklady a nechá návrhy odhlasovat členy společenství
7. Převzetí kompetencí - Po účetní uzávěrci a jejím schválení na členské schůzi Družstva převezme výbor kompetence spojené s fondem oprav, služby zůstanou kvůli účetnictví do konce roku Družstvu.
8. Stanovy
 - Vzhledem k tomu, že dosud přišlo jen velmi malé množství připomínek ke vzorovým stanovám, shodl se výbor na tom, že je třeba znovu se tímto bodem zabývat
 - Bylo rozhodnuto o ustanovení komise pro stanovy – cílem je přinést zajímavé podněty od jiných společenství, která již fungují delší dobu a zamyslet se nad případným zapracováním změn. Do komise se může přihlásit kdokoliv z členů společenství vlastníků. Přihlaste se do příští schůze výboru tj. 9.4. (vhodíte do schránky společenství - Mám zájem – jméno, případně Vaše návrhy na změny)
9. Příští schůze se bude konat **9. dubna 2009 v 19:00** v jednací místnosti Údolní 1174/102.

Za správnost: Ing. David Jandera
Předseda výboru

Zapsal: D. Jandera
V Praze dne 19. března 2009